

ATE: 01 MAY 2021
PUBLICATION: CHINA PRESS
SECTION: BUSINESS
HEADLINE: FAJARARU OPTIMISTIC ON THE PROPERTY MARKET
OUTLOOK
CATEGORY: COMPANY NEWS

(吉隆坡30日讯)星辰建筑 (FAJAR, 7047, 主要板建筑) 近期完成了在国内的首个房产计划, 并对我国房市前景感到相当乐观。一旦市场情况有所改善, 将放眼在下半年推介新产业计划。

文告指出, 该集团如期完成国内首个房产计划Rica Residence @ Sentul, 并且在3月中旬开始交屋。交屋手续原订期限是在3个月前, 然而却因为行动管制令而被迫展延。

基于我国开始实施国家新冠病毒免疫计划, 因此该集团对大马房市前景感到相当乐观。一旦市场情况有所改善, 将于下半

星辰建築對房市前景樂觀 冀下半年推介新計劃

年推介新房产计划Rica Residence @ Kinrara。

對澳洲市場仍有興趣

星辰建筑集团总执行长拿督斯里关键龙指出: “除了建筑核心业务外, 房地产部门仍然是集团的重要收入来源。除了大马市场, 我们也对澳洲的房产发展领域感到有兴趣。尽管大流行确实对房市产生重大影响, 然而, 市场出现一些正面迹象,

表明市况在改善, 只要我们能够有创意而且快速地适应市场, 相信可以从中获益。”

该集团在澳洲已完成两个发展计划, 目前正在墨尔本筹备第三个房产计划, 这项新计划位于Northcote的Merri Creek, 涉及15栋两层住宅产业。

对于未来的展望, 星辰建筑将在经济活动全面开放后, 陆续在巴生河流



行長關鍵龍。
星辰建築集團總執

域、檳城和布城考虑扩大房地产开发规模。关键龙认为, 对于黄金地段来说, 高端房产项目仍然有利可图, 不过却不该忽视可负担住宅和家庭换屋升级的房产需求。

该集团将持续物色更多地库, 同时也积极寻找潜在的合资企业以共同开发大马和澳洲的房产计划。