

**DATE:** 20 JULY 2018  
**PUBLICATION:** ORIENTAL DAILY  
**SECTION:** BUSINESS  
**HEADLINE:** FAJARBARU RECEIVES RM300MIL FINANCING FOR ITS PROJECT IN AUSTRALIA  
**CATEGORY:** COMPANY NEWS

吉隆坡19日讯 | 星辰建筑 (FAJAR, 7047, 主板建筑股) 与2家公司联营的特殊用途公司--320 Queen Street公司, 将在澳洲兴建的Paragon项目, 今日获得马银行 (MAYBANK, 1155, 主板金融股) 提供近1亿澳元 (约3亿令吉) 的融资。

星辰建筑首席执行官拿督斯里关键龙表示, 上述项目位于墨尔本, 总发展价值为2亿澳元, 楼高48层共有227间豪华公寓及高架室内森林。

该项目预计在2020年第3季杪或末季初完成。

## 星辰澳项目获马银行3亿融资

「这也是我们与Beulah国际合作Gardenhill项目后的第2个发展项目。按股权比例, 星辰建筑持有联营公司的22.22%股权、KHK集团持有35%, 而Beulah国际持有剩余的42.78%。」

他在今日出席上述融资协议签约仪式上, 如是指出。其他出席者包括Beulah国际董事经理陈家衡、KHK集团股东丹斯里邝汉光及董事经理邝静柔、马银行企业银行董事经理欧刘忠仁以及马银

行投资银行本地企业部董事经理哈斯里哈希。

关键龙指出, Paragon项目的成本逾1亿澳元, 在获得融资后, 剩余的款项将按所持有的股权比例均分, 星辰建筑需支付的成本约300万澳元。

他看好澳洲房产市场在未来几年将继续为星辰建筑带来良好收入, 主要是受惠于新移民涌入澳洲房产以及当地优质的房产。

此外, 陈家衡也说, Paragon



欧刘忠仁 (左3) 与陈家衡 (右2) 代表马银行及Paragon签署融资协议。左起为哈斯里、关键龙、邝汉光和邝静柔。

项目的销售已接近90%, 其中约30%是大马买家。而该公司的目标是在竣工前将全部单位售出。

星辰建筑今日收报45仙, 全升4.5仙或11.11%, 共有584万4400股易手。